



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБАХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.05.2024

№804

**Об определении
управляющих
организаций на
территории Губахинского
муниципального округа
Пермского края перечня
организаций для
управления
многоквартирными
домами, в отношении
которых собственниками
помещений не выбран
способ управления таким
домом или выбранный
способ управления не
реализован, не определена
управляющая
организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Губахинского городского округа Пермского края от 29 августа 2022г. № 1190 «Об утверждении на территории Губахинского городского округа Пермского края перечня организаций для управления многоквартирными домами, в которых собственниками помещений не выбран способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован и определить управляющую организацию ООО «Губерния».
2. Утвердить перечень многоквартирных домов, в отношении которых



собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован и определить управляющую организацию ИП Значковский Э.Н.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в отношении которого собственники помещений не выбрали способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленным постановлением администрации Губахинского муниципального округа Пермского края от 12 января 2024 года № 27 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования Губахинский муниципальный округ Пермского края».

4. Рекомендовать управляющим организациям, указанным в п. 1, заключить договор управления многоквартирными домами с администрацией Губахинского муниципального округа Пермского края сроком на двенадцать месяцев.

5. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, устанавливается в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013г. № 290 «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего состояния общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.

6. Управлению строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Губахинского муниципального округа Пермского края:

В течении одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющих организаций разместить постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющих организаций в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края.

В течении пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющих организаций направить его собственникам помещений в многоквартирном доме, путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно приложению.

7. Постановление опубликовать на официальном сайте администрации Губахинского муниципального округа Пермского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре и ЖКХ.

Глава муниципального округа-
глава администрации
Губахинского муниципального округа

Н.В. Лазейкин



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E6EAEFDA59A92D49144497EC43C98682
Владелец: Лазейкин Николай Владимирович
Действителен с 22-12-2023 до 16-03-2025



**Перечень
многоквартирных домов, определенных для управления
ООО «Губерния»**

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	Площадь помещений, кв.м.
1	г. Губаха, рп. Углеуральский	Маяковского	7	542,7
2	г. Губаха, рп. Углеуральский	Маяковского	11	578,3
3	г. Губаха, рп. Углеуральский	Маяковского	14	517,1
4	г. Губаха, рп. Углеуральский	Маяковского	16	895,3
5	г. Губаха, рп. Углеуральский	Маяковского	20	1877,7
6	г. Губаха, рп. Углеуральский	Бутлерова	9	529,8
7	г. Губаха, рп. Углеуральский	Чернышевского	20	894,8
8	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	6	546
9	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	12	518
10	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	16	529,1
11	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	17	886,4
12	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	20	536,3
13	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	21	894,8
14	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	22	534
15	г. Губаха, рп. Углеуральский	Мира	24	531,4



03.05.2024

**Перечень
 многоквартирных домов, определенных для управления
 ИП Значковский Э.Н.**

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	Площадь помещений, кв.м.
1	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	79	392,2
2	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	82	518,6
3	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	83	429,5
4	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	86	525,5
5	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	102а	554,0
6	г. Губаха, рп. Углеуральский	2-я Коммунистическая	107	527,7
7	г. Губаха, рп. Углеуральский	Пер. Ватутина	4	727,2
8	г. Губаха, рп. Углеуральский	Пер. 150 лет КУБ	2	894,6
9	г. Губаха, рп. Углеуральский	Чернышевского	54	5591,9
10	г. Губаха, рп. Углеуральский	Комсомольская	3	980,0
11	г. Губаха, рп. Углеуральский	Комсомольская	9	529,4
12	г. Губаха, рп. Углеуральский	Комсомольская	16	531,1
13	г. Губаха, рп. Углеуральский	Пер. Западный	3	645,1
14	г. Губаха, рп. Углеуральский	Пер. Западный	5	617,7
15	г. Губаха, рп. Углеуральский	Серова	13	391,1
16	г. Губаха, рп. Углеуральский	Серова	14	531,8
17	г. Губаха, рп. Углеуральский	Серова	20	391,1
18	г. Губаха, рп. Углеуральский	Серова	22	531,8
19	г. Губаха, рп. Углеуральский	Серова	24	391,1
20	г. Губаха, рп. Углеуральский	Углеуральская	27	411,7



Лист согласования к документу № №804 от 03.05.2024

Инициатор согласования: Сереброва К.Вит. Главный специалист отдела по муниципальному жилищному контролю Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края Управление строительства и ЖКХ

Согласование инициировано: 26.04.2024 14:05

Краткое содержание: Об определении управляющих организаций на территории Губахинского муниципального округа Пермского края перечня организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: Этап 1 Тип согласования: последовательное				
1	Красовская Е.А.		Согласовано 02.05.2024 09:23	-
2	Исполняющий обязанности Кашина Т.Н. (Матюшина Я.Г.)		Согласовано 02.05.2024 11:03	не НПА
3	Завизион А.А.		Согласовано 02.05.2024 12:07	-
4	Лобов И.О.		Согласовано 02.05.2024 14:18	-
Тип согласования: последовательное				
5	Лазейкин Н.В.		ЭП Подписано 02.05.2024 14:23	-