



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБАХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10.04.2024

№652

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное постановлением администрации Губахинского муниципального округа Пермского края от 22.06.2023 № 1272

На основании пункта 8 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации на территории Губахинского муниципального округа Пермского края постановления Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное постановлением администрации Губахинского муниципального округа Пермского края от 22.06.2023 № 1272 «О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», следующие изменения:

1.1. дополнить разделом 5 следующего содержания:



«5. Участие собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе Комиссии.

5.1. Собственнику (доверенному лицу) секретарь Комиссии направляет уведомление одним из следующих способов:

5.1.1. путем направления уведомления заказным письмом с уведомлением о вручении на адрес, указанный в заявлении, - не позднее 3 рабочих дней до дня заседания Комиссии;

5.1.2. путем вручения уведомления под подпись - не позднее 1 рабочего дня до дня заседания Комиссии;

5.1.3. путем направления в электронной форме, в случае если в заявлении собственник (доверенное лицо) указал адрес электронной почты, - не позднее 1 рабочего дня до дня заседания Комиссии.

При уведомлении собственника (доверенного лица) одним из вышеуказанных способов одновременно с таким уведомлением используются средства телефонной связи по номерам телефонов, указанным в заявлении.

Второй экземпляр уведомления приобщается к материалам заседания Комиссии.

5.2. Допуск для участия в заседании Комиссии собственника (доверенного лица) осуществляется при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

В случае если от имени собственника выступает доверенное лицо, одновременно с документом, удостоверяющим его личность, представляется документ, подтверждающий полномочия указанного лица. Копия указанного документа приобщается к материалам заседания Комиссии.

5.3. Собственник (доверенное лицо) имеет право:

5.3.1. совещательного голоса на заседаниях Комиссии;

5.3.2. принимать участие в обсуждении вопросов, включенных в повестку заседания Комиссии;

5.3.3. вносить предложения, а также высказывать свои возражения, замечания, мнение по обсуждаемым вопросам;

5.3.4. делать заявления, подавать ходатайства, в том числе об истребовании документов;

5.3.5. давать объяснения в устной и (или) письменной формах;

5.3.6. предоставлять документы, фото-, видео- и иные материалы, касающиеся вопроса, который рассматривается на заседании Комиссии, как в печатном виде, так и в электронном виде, в том числе с использованием электронного носителя;

5.3.7. задавать вопросы лицам, участвующим в заседании Комиссии;

5.3.8. знакомиться с материалами, рассматриваемыми на заседании Комиссии;

5.3.9. запрашивать выписки и копии документов (материалов), рассматриваемых на заседании Комиссии;

5.3.10. знакомиться с протоколом заседания Комиссии и получать выписку из протокола по запросу;

5.3.11. в случае несогласия с принятым Комиссией решением выразить свое особое мнение в письменном виде, которое приобщается к материалам заседания Комиссии.

5.4. Собственник (доверенное лицо), участвующий в заседании Комиссии, обязан добросовестно пользоваться своими правами, указанными в пункте 5.3 настоящего раздела, не препятствовать работе Комиссии.

5.5. Собственник (доверенное лицо), иные заинтересованные лица вправе обжаловать в судебном порядке решение, принятое Комиссией, и муниципальный правовой акт Администрации Губахинского муниципального округа, принятый на основании заключения Комиссии.»;

1.2. дополнить Приложением № 4.

2. Постановление обнародовать на официальном сайте Губахинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Губахинского муниципального округа Пермского края по инфраструктуре и ЖКХ.

Глава муниципального округа -
глава администрации Губахинского
муниципального округа

Н.В. Лазейкин



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E6EAEFDA59A92D49144497EC43C98682
Владелец: Лазейкин Николай Владимирович
Действителен с 22-12-2023 до 16-03-2025



Приложение № 4
к Положению о межведомственной комиссии
по признанию помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания,
многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции, садового
дома жилым домом и жилого дома садовым домом

ФОРМА

(адрес получателя)

(Ф.И.О. (последнее - при наличии) получателя)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый(ая)

_____, В соответствии с [пунктом 7](#) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47, уведомляем Вас о том, что обследование помещения, многоквартирного дома/заседание межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия)

(указать нужное) состоится " ____ " _____ 20 ____ г. в
_____ часов по _____ адресу:

Вы привлекаетесь к работе Комиссии с правом совещательного голоса.

Настоящим уведомляем, что неявка Вас и (или) Вашего доверенного лица не препятствует работе Комиссии и решения Комиссией принимаются в Ваше и (или) его отсутствие.

Допуск для участия в заседании Комиссии собственника (доверенного лица) осуществляется при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

В случае если от Вашего имени будет выступать доверенное лицо, одновременно с документом, удостоверяющим личность, необходимо представить документ, подтверждающий полномочия указанного лица представлять Ваши интересы.



" _____ " _____ 20____ г.

Председатель Комиссии

_____/_____



Лист согласования к документу № №652 от 10.04.2024

Инициатор согласования: Коротких Е.В. Начальник отдела административно-правового контроля Администрация Губахинского муниципального округа Пермского края Управление строительства и ЖКХ

Согласование инициировано: 05.04.2024 10:23

Краткое содержание: О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное постановлением администрации Губахинского муниципального округа Пермского края от 22.06.2023 № 1272

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: Этап 1 Тип согласования: последовательное				
1	Красовская Е.А.		Согласовано 05.04.2024 13:26	-
2	Матюшина Я.Г.		Перенаправлено (Без возврата) 05.04.2024 18:30	-
	Маркелова Н.С.		Согласовано 09.04.2024 07:48	-
2.1	Матюшина Я.Г.		Согласовано 09.04.2024 07:48	-
3	Завизион А.А.		Согласовано 09.04.2024 10:40	-
4	Лобов И.О.		Согласовано 10.04.2024 11:10	-
Тип согласования: последовательное				
5	Лазейкин Н.В.		ЭП Подписано 10.04.2024 11:16	-