



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГУБАХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

14.02.2024

№231

**Об установлении  
публичного сервитута в  
отдельных целях**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 N 1816 (ред. от 10.02.2023) "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении) газообразующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 26.06.2022г №ЧС/ЕО/22/001029, на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» от 19 января 2024г (ИНН 5902183841 ОГРН 1025900512670),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в пользу Акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (далее – АО «Газпром газораспределение Пермь») публичный сервитут в отдельных целях (далее – публичный сервитут), в отношении земельных участков согласно приложению. Цель установления публичного сервитута – «Строительство линейного объекта



системы газоснабжения (газопровода давлением до 1,2 МПа включительно до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Губахинский муниципальный округ, пгт. Углеуральский, ул. 2-я Коммунистическая, д. 10), необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства». Срок публичного сервитута – 10 (десять) лет. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, согласно описания местоположения границ публичного сервитута.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах зон».

4. Плата за публичный сервитут в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, не устанавливается.

5. Владелец публичного сервитута в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, обязан привести земельные участки согласно приложению, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут».

6. МКУ «Центр земельных отношений» в течение 5 рабочих дней, с даты регистрации настоящего постановления:

6.1. Направить постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

6.2. Направить постановление в адрес АО «Газпром газораспределение Пермь».

7. Постановление опубликовать на официальном сайте Губахинского муниципального округа в информационно -



телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по развитию территории.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Губахинского  
муниципального округа

Н.В. Лазейкин



Приложение  
к постановлению  
администрации

14.02.2024

№231

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес (местоположение)
1	59:05:0201006:17	Пермский край, г. Губаха, пгт. Углеуральский, ул. 2-я Коммунистическая, дом 10
2	59:05:0201006:4485	Пермский край, г. Губаха, рп. Углеуральский, пер. Коммунистический



### Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут с целью строительства линейного объекта системы газоснабжения  
(газопровода давлением до 1,2 Мпа включительно до границ земельного участка по адресу:  
Пермский край, Губахинский муниципальный округ, пгт. Углеуральский, ул. 2-я Коммунистическая, д. 10),  
необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства

Местоположение: Пермский край, Губахинский муниципальный округ,  
пгт. Углеуральский, ул. 2-я Коммунистическая, д. 10

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 223

(в т.ч.: зу 59:05:0201006:17=14; зу 59:05:0201006:4485=15;

земли общего пользования=194)

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	(M), м
1	620992.76	2308915.49	0.1
2	620994.50	2308917.49	0.1
3	620995.53	2308918.42	0.1
4	620996.12	2308919.68	0.1
5	621000.41	2308930.53	0.1
6	621006.43	2308970.75	0.1
7	621002.47	2308971.35	0.1
8	620996.53	2308931.57	0.1
9	620992.44	2308921.26	0.1
10	620990.91	2308918.00	0.1
1	620992.76	2308915.49	0.1

**Условные обозначения:**

- - проектные границы публичного сервитута
- - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- :17 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- границы и номер объекта капитального строит-ва, сведения о которых внесены в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута

**59:05:0201006** - номер кадастрового квартала



Масштаб 1:700

